

## 過去3年間（2015～2017年度）の情報発信（視察・取材、講演・報告・講義、その他表彰等）に関する取り組み

### <2017年度（平成29年度）>

#### 1. 視察・取材対応

##### <地域及び団地再生>

- ・5月27日（土）、首都大学東京の大学院生6名＋市古准教授及び非常勤講師・古里実氏の“住民の高齢化、建物の老朽化が進むという課題（オールドニュータウン問題）に対して、コミュニティ・マネジメントの仕組みや建物の長寿命化、団地の新たな魅力づくりなどの取組”の視察に対応（毛塚、金子）
- ・7月5日（水）、所沢市の椿峰ニュータウンの12管理組合（5名）の視察に対応（毛塚）
- ・7月20日（木）、所沢市民大学24期地方自治グループ（松澤氏他5名）の視察に対応
- ・8月21日（月）、「週刊ビル経営」で“快適な住環境を格安で入手—入居希望者が増加・団地シェアハウス”と題して新狭山ハイツの取組みを紹介（団地生活デザイン代表の山本が取材対応）
- ・8月29日（火）、NPO法人ちば地域再生リサーチの視察（服部理事長他10名）に対応（山本、毛塚）
- ・9月25日（月）、NPO法人ちば地域再生リサーチ（服部理事長他5名）の「新狭山ハイツにおけるリノベ物件」の視察に対応（山本）
- ・10月19日（木）、横浜市青葉区のすすき野住宅団地の管理組合（小柴氏他6名）の視察（毛塚、山本が対応、コミカフェ・ココベリーも視察）
- ・10月22日（日）、建築学会関東支部住宅問題専門研究委員会（古里氏他19名）の視察（毛塚、山本対応）
- ・11月20日（月）、日刊ゲンダイで「団地再生注目の星—新狭山ハイツ復活の仕掛け人を直撃」と題した記事掲載（ネットでも掲載）（毛塚、山本が対応）
- ・12月1日（金）、㈱不動産経済研究所発行の「マンションタイムズ390号」で“新狭山ハイツにおける大規模修繕工事の取組み”についての記事掲載（毛塚が取材対応）

#### 2. 講演・報告・講義

##### <環境保全支援事業>

- ・12月2日（土）、NPO法人さやま環境市民ネットワーク主催の「環境にやさしいライフスタイル講座」で“環境魅力で交流人口の拡大を”をテーマに話題提供（毛塚が同法人の副代表として対応）
- ・12月7日（木）、さやま市民大学の「まちのガーデナー養成講座」で“まちづくりの意義と担い手組織—花のまちづくりの先進事例から学ぶ”をテーマに講義（毛塚が本法人の代表理事として対応）

##### <地域活性化支援事業>

- ・9月15日（金）、行政政策研究会の勉強会で「ハイツにおけるコミュニティ・マネジメント」について紹介（毛塚）
- ・10月27日（金）、11月9日（木）、30日（木）、埼玉県グリーン・ツーリズム推進協議会主催の「グリーン・ツーリズム実践研修会」（埼玉県からの委託事業）で“グリーン・ツーリズムについての総論と各論（計3回）”を講義（毛塚が同協議会の理事長として対応）

### <福祉活動支援事業>

- ・3月3日（水）、狭山市&狭山市社会福祉協議会主催の地域福祉活動推進研究会（略称：地活研）の集い「まちの価値を高めるために」で“新狭山ハイツにおける素敵に加齢するまちづくり”をテーマにほうなどについて報告（毛塚）

### <住宅管理支援事業>

- ・8月17日（木）、NPO法人匠リニューアル技術支援協議会&練馬区勤労者福祉会館共催の「マンションライフ基礎セミナー」で“マンション管理運営を考える”をテーマに講義（毛塚がNPO法人匠リニューアル技術支援協議会の代表理事として対応）
- ・10月21日（土）、埼玉県マンション居住支援ネットワーク&川口市主催の「マンション管理基礎セミナー」で、“「長寿命化にこだわった大規模修繕工事の取り組み方—新狭山ハイツの取り組み」をテーマに講演（毛塚がNPO法人匠リニューアル技術支援協議会の代表理事、元新狭山ハイツ管理組合理事長・中期修繕委員長として対応）
- ・11月20日（月）、一般財団法人ハウジングアンドコミュニティ財団主催の「地域に住み継ぐ—住宅地・マンション・団地創生セミナー」で“新狭山ハイツにおける提案型リノベーションによる団地魅力アップ”をテーマに報告（山本がSBP：新狭山ハイツ・ブランディングプロジェクトのチーフとして対応）
- ・1月13日（土）、所沢市の椿峰ニュータウンで開催されたシンポジウム「椿峰ニュータウンの将来像を考える—超高齢化・老朽化に抵抗するまちづくり」の第2部のパネルディスカッション「ニュータウン活性化の新しい担い手像」で山本が団地生活デザイン代表として「シェアハウスの運営について」を報告

### 3. その他表彰など

- ・9月25日（月）、公益財団法人あしたの日本を創る協会の「平成29年度あしたのまち・くらしづくり活動賞」に応募していた活動報告が「振興奨励賞」に決定（11月3日に表彰式）

## <2016年度（平成28年度）>

### 1. 視察・取材

#### <地域及び団地再生>

- ・4月、兵庫県発行の『兵庫県ニュータウン再生ガイドライン』でNPOにおすの取り組み（住民組織・活動団体や行政からの委託による費用確保、地域の課題解決に向けた組織の確立）が掲載（毛塚が資料提供）
- ・8月31日、NHKの番組「クローズアップ現代+—団地再生に向けた合意形成」の中で新狭山ハイツが紹介される（毛塚が取材対応、現在、NHKの「地域づくりアーカイブス」というサイト（<http://www.nhk.or.jp/chiiki/>）でハイツの映像が視聴できます。地域：埼玉県狭山市、ジャンル：コミュニティ・商店街、キーワード：合意形成で検索を。
- ・10月28日（金）、彩の国さいたま人づくり広域連合の共同研究「超高齢化社会の包括的タウンマネジメント—埼玉の近未来を設計する」の研究メンバー（主査：東京芸術大学美術学部建築学科准教授・藤村龍司氏他25名）の視察に対応（毛塚）
- ・1月26日（木）、国土交通省関東地方整備局他（9名）の住宅団地視察に対応（毛塚、山本）

- ・2月、公益財団法人あしたの日本を創る協会発行の『まちむらNO137』で立教大学社会学部の高木恒一教授の“郊外の変容と可能性”と題した論文の中で新狭山ハイツの取り組みを紹介（毛塚がヒアリング対応）

#### <地域福祉支援事業>

- ・7月6日（木）、日大文理学部教授：諏訪徹氏の“新狭山ハイツにおける地域福祉の取り組み経緯”に関するヒアリングに対応（毛塚）。
- ・7月20日（木）、埼玉県社協（19名）＋狭山市社協（3名）の“新狭山ハイツにおける地域福祉の取り組み”に関する視察に対応（毛塚、中村、コミカフェ・ココベリーも視察）

## 2. 講演・講義・報告

#### <環境保全支援事>

- ・12月3日（土）、NPOさやま環境市民ネットワーク主催の「環境にやさしいライフスタイル講座—緑の魅力で地域・コミュニティを元気に」に協力（NPOじおすの代表理事として毛塚が「緑の魅力のいかし方・つくり方」について話題提供、山本が理事として「おたがいさま里食堂」について事例報告）
- ・12月8日（木）、さやま市民大学のまちのガーデナー養成講座で「まちづくりの意義と担い手組織—花のまちづくりの先進事例から学ぶ」を講義（毛塚がNPOじおすの代表理事として）

#### <地域福祉支援事業>

- ・6月17日（金）、さやま市民大学の「地域福祉とケアのあり方を学講座」の一環で“新狭山ハイツにおける福祉活動の取組”を紹介（毛塚）

#### <住宅管理支援事業>

- ・7月30日（土）、千葉大学で開催された日本建築学会住まい・まちづくり支援建築会議市民セミナー「団地型マンションの建て替えの方法と価値—マンション地域の将来」にコメンテーターとして参加（毛塚対応）。
- ・11月11日（金）、彩の国さいたまづくり広域連合主催の「ニュータウンサミット—共に考えるニュータウンの未来、埼玉の未来」の意見交換会で新狭山ハイツの取り組みを紹介（毛塚が対応）。
- ・1月28日（木）、住宅団地型既存住宅流通促進モデル事業事務局主催・国交省共催の団地と住まい×魅力と価値—平成27年度住宅団地型既存住宅流通促進モデル事業・シンポ・事業者からの話題提供・ポスターセッション」に受託事業者として団地再生事業協同組合と一緒に参加（毛塚、山本）

## <2015年度（平成27年度）>

### 1. 視察・取材

#### <地域及び団地再生>

- ・5月15日（金）、月刊「ウェンディ」に掲載（山本取材対応）
- ・新狭山ハイツ・ブランディングプロジェクト（略称：SBP）の取り組みが注目され、下記の新聞の取材を受け、記事が掲載
  - 毎日新聞：5月29日に掲載（埼玉版）
  - 東京新聞：6月11日に掲載（首都圏版）
  - 読売新聞：8月24日に掲載（首都圏版）

- ・7月24日（金）、TBSのラジオ番組の取材に対応（山本）

## 2. 講演・講義・報告

### <環境保全支援事業>

- ・10月8日（木）、さやま市民大学の「まちのガーデナー養成学科」で“花のまちづくりの先進事例”をテーマに講義（毛塚がNPO じおすの代表として）。
- ・12月12日（土）、NPO さやま環境市民ネットワーク主催の「環境にやさしいライフスタイル講座—みんなで考える狭山の活性化—豊かな緑（川と里）を狭山のブランドに」で講義（毛塚が同法人の副代表理事として講座の企画・運営をコーディネート）。
- ・1月14日（木）、さやま市民大学の「まちのガーデナー養成講座」で“花のまちづくりと担い手組織”をテーマに講義（毛塚がNPO じおすの代表として）

### <地域活性化支援事業>

- ・7月13日（月）、さやま市民大学・まちづくりコースの「狭山地域ふるさと学講座」で“地域ツーリズムへの道”をテーマに講義（毛塚が埼玉県グリーン・ツーリズム推進協議会理事長として対応。講義内容は、さやま市民大学発行の「語り継ぎたい狭山の魅力（パート1）」（2015年12月）の中に掲載）。
- ・9～11月の間、4回、「U35さやまツアーづくりセミナー」（35歳以下の若い世代によるツアーづくり）に毛塚が埼玉県グリーン・ツーリズム推進協議会理事長として協力。
- ・9月、立教大学社会学部の高木恒一教授（専攻:郊外社会学）と元埼玉大学の藤林泰教授が来団。ハイツの取組を紹介。
- ・3月6日（土）、NPO法人ちば地域再生リサーチ（戸村氏他）の“団地型マンションの管理運営”に関するヒアリングに対応（毛塚が対応）

### <住宅管理支援事業>

- ・7月24日（金）、第11回団地再生シンポジウム「集合住宅団地の再生におけるストック型住宅市場の実現への道筋」に参加（団地再生事業協同組合からハイツの取り組みを紹介）
- ・11月26日（木）、第12回団地再生シンポジウム「団地から始まる地域再生—団地再生の新たなビジョンと実践」
- ・12月3日（木）、団地再生事業協同組合主催の「団地カレー：感度の高い人たちは、なぜ団地に移り住むのか？」に参加（山本が講師として参加、毛塚は一般参加）
- ・1月28日（木）、平成27年度住宅団地型既存住宅流通促進モデル事業シンポジウムに参加